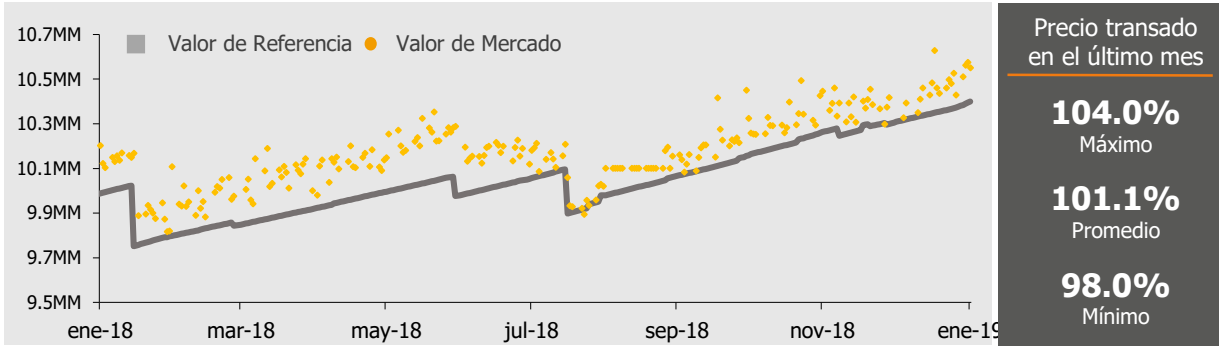
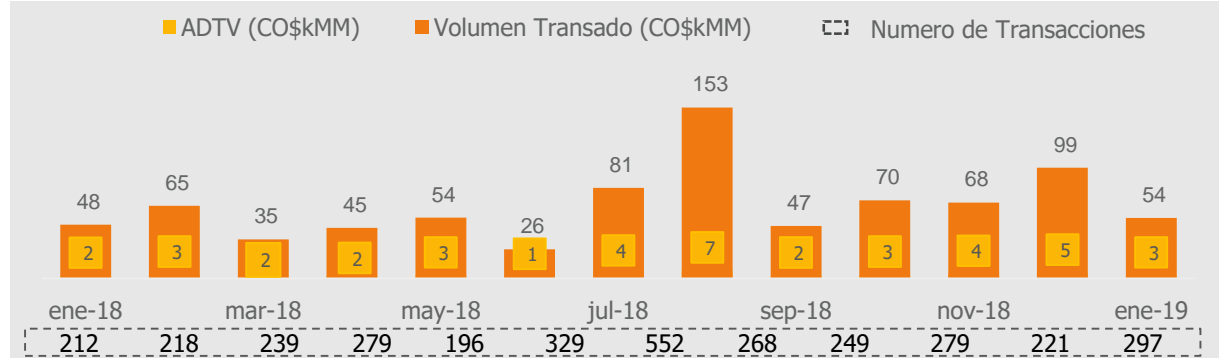


- COP 5.469 Bn**
Activos
- COP 3.678 Bn**
Patrimonio
- 141 967**
Activos Miles m²
- 11 13 kMM**
Días cartera Valor COP
- 6.64 años**
Vigencia de contratos
- 353,649**
TEIS en circulación
- 13.68% E.A.**
Rentabilidad desde 2007
- 70% Flujo**
30% Valorización
- 9.15% E.A.**
Rentabilidad últimos 12 m
- 54% Flujo**
46% Valorización
- COP 10,399,683**
Valor título al cierre
- 3,526**
Inversionistas

Evolución valor del Título



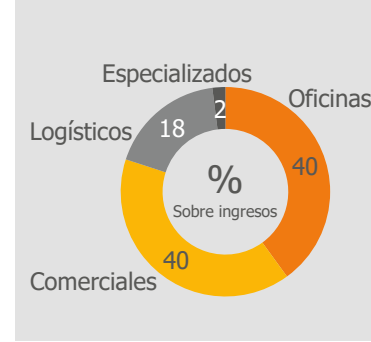
Liquidez de los Títulos



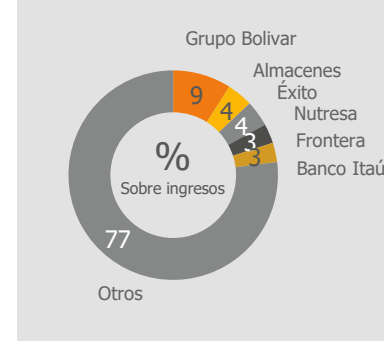
E n e r o

- Coca Cola toma en arriendo el piso 7 de la torre Amadeus con 1.271 m² para un total de 3.803 m² y el 37% de la participación en el inmueble logrando así la ocupación del 88% de este activo.
- El monto transado en la bolsa de valores en el mes de enero equivale a 54 kMM. Se realizaron transacciones en el mercado secundario el 90% de los días hábiles durante el mes de enero, con un promedio diario de COP 2.6 kMM en 297 transacciones.

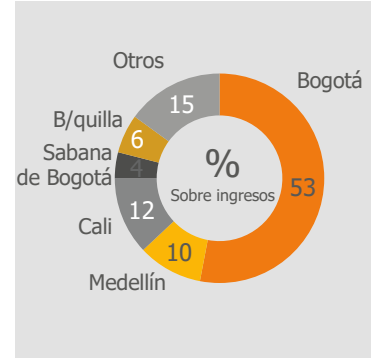
Diversificación x activo



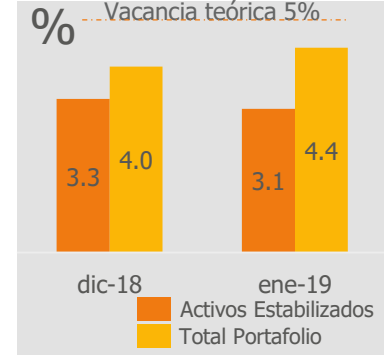
Diversificación x arrendatario



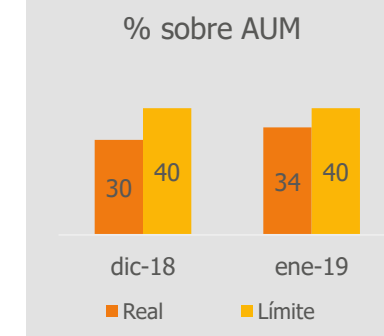
Diversificación geográfica



Vacancia económica¹



Límite de endeudamiento



¹- Vacancia económica calculada sobre los ingresos de los activos estabilizados del portafolio