

INFORME MENSUAL

Noviembre 2023



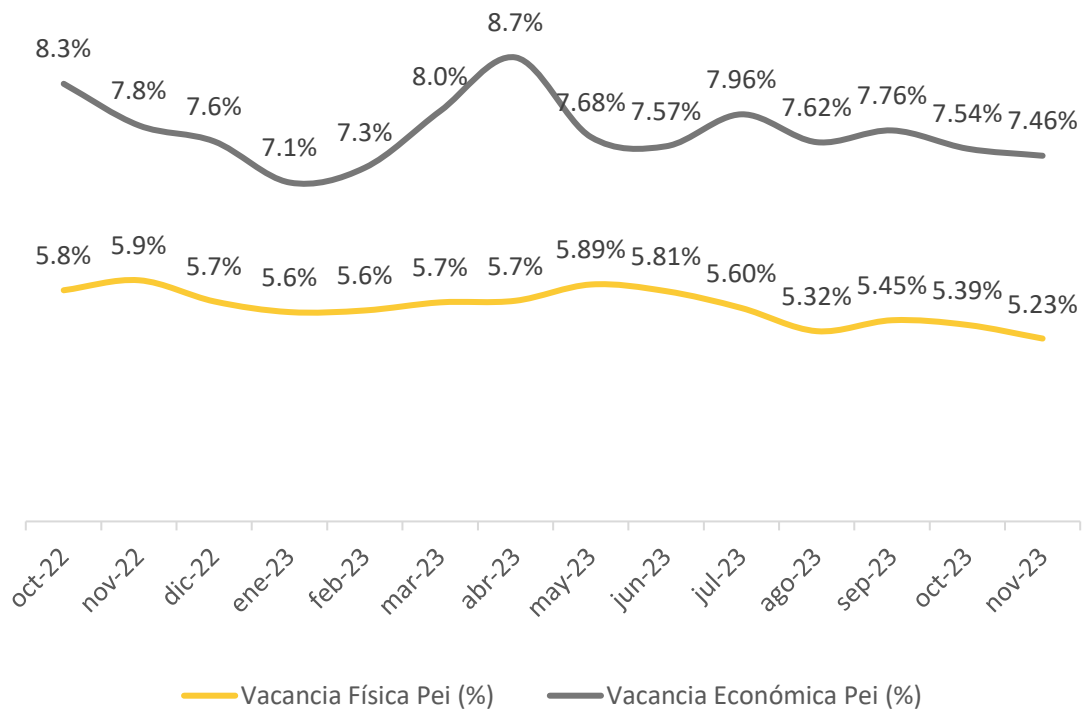
ATRIO - BOGOTÁ



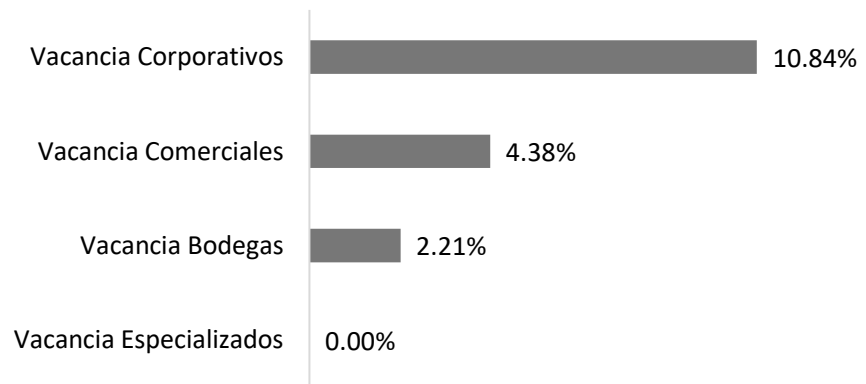
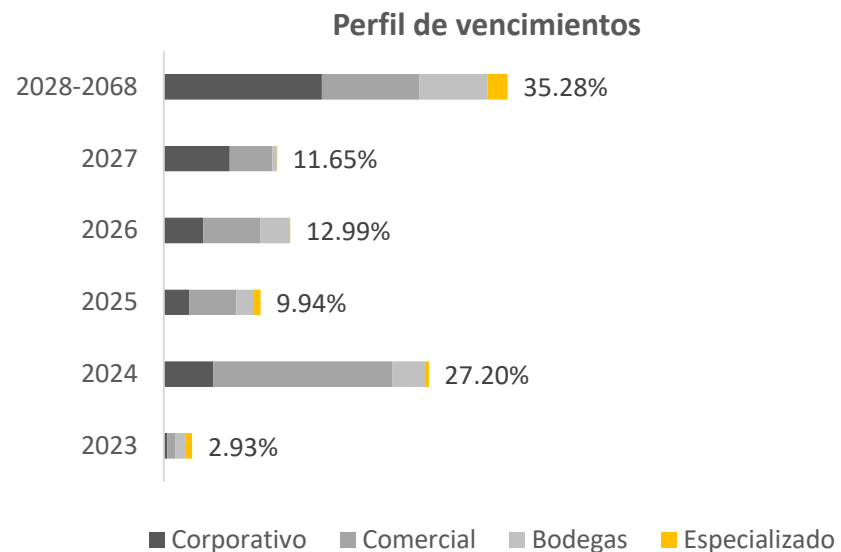
ACTIVOS BAJO ADMINISTRACIÓN	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	COSTO DE LA DEUDA¹	INVERSIONISTAS
COP 9.45 BN	COP 3.18 BN	15.2%²	6,437
CARTERA NETA	LOAN TO VALUE (Límite del 40%)	RENTABILIDAD PATRIMONIAL LTM	ARRENDATARIOS
COP 4.149 MM	33.7%	16.4%	1,617

1. Kd YTD (Año corrido o year to date) al 3T 2023
2. Calculado con los indicadores indexados a la deuda del corte de mes



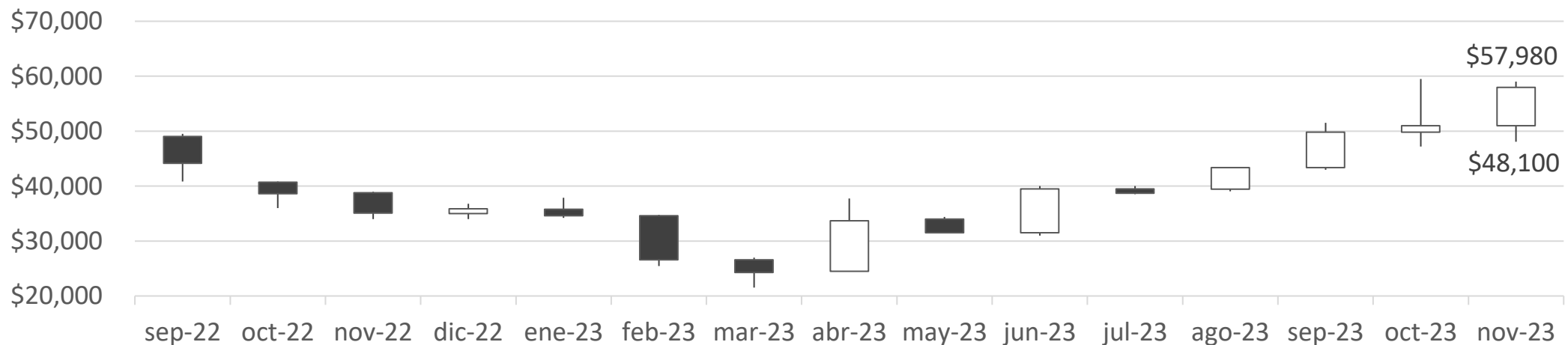


GLA¹ **1,186,964 m²**

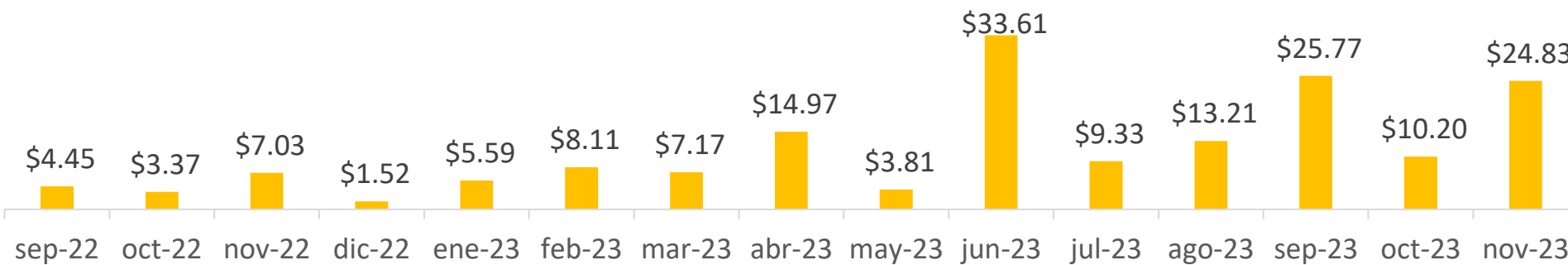


1. Incluye los metros cuadrados de Calablanca, City U y Boho

Precio de los PEI's en el Mercado Secundario



Volumen Transado



Cifras en COP miles millones

	MTD	YTD
Ranking de liquidez Especies del COLCAP	8°	14°
ADTV¹	1,241 MM	699 MM

1. Average Daily Trading Volume
(Volumen promedio diario transado)

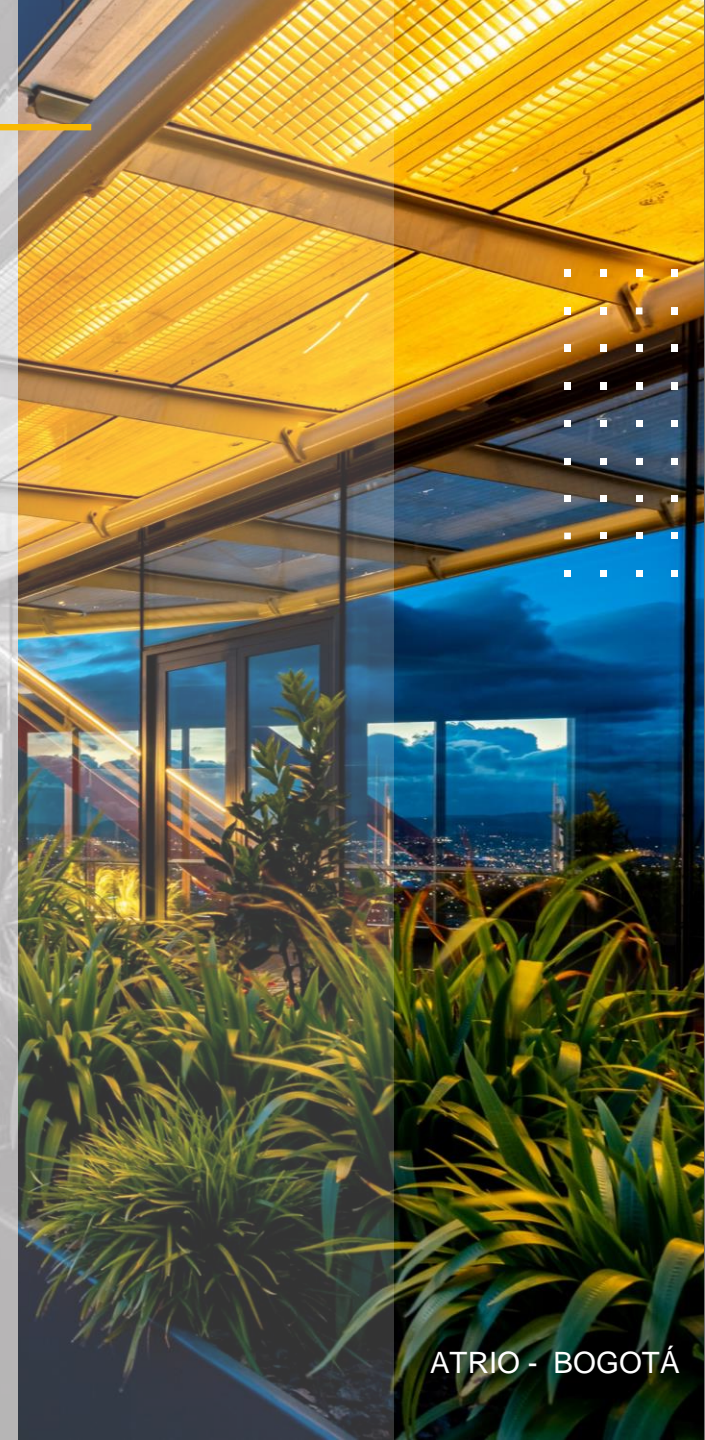
GRACIAS

 www.pei.com.co

 Calle 28 # 13a 75 piso 34. Bogotá, Colombia

 Tel: (+601) 744 8999

 inversionistas@pei.com.co



ATRIO - BOGOTÁ